



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „СЕВЕРЕН”

гр. Пловдив, 4000, бул. „Цар Борис III Обединител” № 22А, тел: (032) 901 160, (032) 959 004, факс: (032) 901 161,
www.severen.bg, e-mail: info@severen.bg

Изх. № 3-0800-799/25.08.2023г.

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 128, ал. 3, 5 от ЗУТ Ви съобщаваме, че Протокол № 25, т. 20/03.08.2023г. на ЕСУТ при Община Пловдив е разгледан проект за изменение на ПУП-ПРЗ на част от кв. 1 – нов по плана на кв. „Филипово”, бивш кв. 1 по плана на кв. „Хармани и Айгъри“, гр. Пловдив.

С проекта се предвижда:

- Отваря се нова задънена улица от ул. „Димитър Стамболов” с габарит 10.00м. /6,50+2x1,75/
- От УПИ III – 505.276, Автогара „Север“ с привеждане към проектни индикатори без промяна на предназначението се образуват два нови УПИ:
 - III – 505.1096, обществено – обслужващи дейности, автогара, с ново застрояване, свързано със застрояването УПИ VIII и IX без промяна параметрите на застрояване по общата граница с УПИ VIII
 - IX – 505.1097, обществено обслужване със запазване на съществуващото застрояване /сграда с ИД 56784.276.1/ и ново застрояване, свързано със застрояването в УПИ III и VIII без промяна параметрите на застрояване по общата граница с УПИ VIII
- Устройствената зона и показателите се привеждат към предвижданията на ОУП Пловдив, а именно зона „Смф1“ с устройствени показатели: Височина до 24м., Пзастр. до 50%, Кинт 3.5, Позел. мин. 30%

Проектът се намира в стая № 10 в Район „Северен” и може да се прегледа от заинтересуваните.

В 14 - дневен срок от датата на получаване на съобщението можете да направите писмени възражения, предложения и искания по проекта, съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ.

Справки - понеделник от 14.00 -16.00ч. и вторник от 10.00-12.00ч. в посочената стая.

От 25.08.2023г. в Район „Северен” на Община Пловдив стартира процедура по съобщаване на заповедта.